

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Piątnica podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

1.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości do sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości, termin płatności	Uwagi
1	Działka nr 132/1 obręb Górki - Szewkowo LM1L/00026692/5	0,0406 ha	Działka stanowi grunt oznaczony wg ewidencji gruntów jako „Br-RVI” – grunt rolny zabudowany oraz „R” – grunty orne. Na jej części znajduje się budynek mieszkalny/gospodarczy należący do osoby fizycznej. Nieruchomość razem z sąsiednimi działkami nr 67/5 i 61/1 stanowi jedno gospodarstwo. Działka jest wąskim pasem gruntu o maksymalnej szerokości ok. 4 m. Posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	Obecnie działka nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 495,00 zł płatne w ciągu 3 dni roboczych od dnia podpisania aktu notarialnego.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych – działki nr 67/5 oraz 61/1, obręb Górki – Szewkowo.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Gminy Piątnica w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznego wglądu.

3. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.